

PROHLÁŠENÍ O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Prohlášení o zpracování osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a poučení subjektů údajů (dále jen „GDPR“)

I.

Správce osobních údajů

FATO invest a.s., Hradec Králové, IČO: 150 62 597, se sídlem Dřevařská 904, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. B 185

FATO a.s., člen holdingu FATO, IČO: 274 73 295, se sídlem Dřevařská 904, Slezské Předměstí, 600 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. B 2423,

FATO BD s.r.o. IČ: 262 60 603, se sídlem Dřevařská 904, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 18349,

FATO real s.r.o., člen holdingu FATO, IČO: 274 67 031, se sídlem Dřevařská 904, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 20699,

FATO VM s.r.o., IČO: 275 21 800, se sídlem Dřevařská 904, 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 23919,

RW.INVEST s.r.o., IČO: 275 68 709, se sídlem Dřevařská 904, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 24058,

Hradecká stavební s.r.o. IČO: 498 11 398, se sídlem Dřevařská 904, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 4794,

MINKOM, s.r.o., IČ: 252 53 158, se sídlem Dřevařská 904, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 9640,

Bytový dům Nové Město Jičín s.r.o., IČO: 049 80 239 se sídlem Dřevařská 509, Pouchov, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 36961,

Bytový dům Na Příkopech s.r.o., IČO: 078 34 764 se sídlem Dřevařská 509, Pouchov, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 43242,

Rezidence Duhovka s.r.o., IČO: 094 48 292 se sídlem Dřevařská 509, Pouchov, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 46296,

(dále jen „správce“)

Vás tímto v souladu s čl. 12 GDPR informuje o zpracování vašich osobních údajů a o vašich právech.

II.

Rozsah zpracování osobních údajů

Osobní údaje jsou zpracovány v rozsahu, v jakém je příslušný subjekt údajů správci poskytl, a to v souvislosti s uzavřením smluvního či jiného právního vztahu se správcem, nebo které správce shromáždil jinak a zpracovává je v souladu s platnými právními předpisy či k plnění zákonných povinností správce.

III.

Zdroje osobních údajů

- přímo od subjektů údajů (e-maily, telefon, webová stránky, kontaktní formulář na webu, sociální sítě, vizitky aj.)
- distributor
- veřejně přístupné rejstříky, seznamy a evidence (např. obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík, katastr nemovitostí, veřejný telefonní seznam apod.)

IV.

Kategorie osobních údajů, které jsou předmětem zpracování

- adresní a identifikační údaje sloužící k jednoznačné a nezaměnitelné identifikaci subjektu údajů (např. jméno, příjmení, titul, příp. rodné číslo, datum narození, adresa trvalého pobytu, IČ, DIČ) a údaje umožňující kontakt se subjektem údajů (kontaktní údaje – např. kontaktní adresa, číslo telefonu, číslo faxu, e-mailová adresa a jiné obdobné informace)
- popisné údaje (např. bankovní spojení) • další údaje nezbytné pro plnění smlouvy
- údaje poskytnuté nad rámec příslušných zákonů zpracovávané v rámci uděleného souhlasu ze strany subjektu údajů (zpracování fotografií, použití osobních údajů za účelem personálních řízení aj.)

V.

Kategorie subjektů údajů

- zákazník správce
- zaměstnanec správce
- dopravce
- dodavatel správce
- jiná osoba, které je ve smluvním vztahu ke správci
- uchazeč o zaměstnání, zaměstnanec

VI.

Kategorie příjemců osobních údajů

- finanční ústavy
- veřejné ústavy
- zpracovatel
- státní aj. orgány v rámci plnění zákonných povinností stanovených příslušnými právními předpisy

VII.

Účel zpracování osobních údajů

- účely obsažené v rámci souhlasu subjektu údajů

- jednání o smluvním vztahu
- plnění smlouvy
- ochrana práv správce, příjemce nebo jiných dotčených osob (např. vymáhání pohledávek správce)
- archivnictví vedené na základě zákona
- výběrová řízení na volná pracovní místa
- plnění zákonných povinností ze strany správce
- ochrana životně důležitých zájmů subjektu údajů

VIII.

Způsob zpracování a ochrany osobních údajů

Zpracování osobních údajů provádí správce. Zpracování je prováděno v jeho provozovnách, pobočkách a sídle správce jednotlivými pověřenými zaměstnanci správce, případně zpracovatelem. Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, popř. i manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě za dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů. Za tímto účelem přijal správce technickoorganizační opatření k zajištění ochrany osobních údajů, zejména opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Veškeré subjekty, kterým mohou být osobní údaje zpřístupněny, respektují právo subjektů údajů na ochranu soukromí a jsou povinny postupovat dle platných právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů.

IX.

Doba zpracování osobních údajů

V souladu se lhůtami uvedenými v příslušných smlouvách, ve spisovém a skartačním řádu správce či v příslušných právních předpisech jde o dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích jak ze závazkového vztahu, tak i z příslušných právních předpisů.

X.

Poučení

Správce zpracovává údaje se souhlasem subjektu údajů s výjimkou zákonem stanovených případů, kdy zpracování osobních údajů nevyžaduje souhlas subjektu údajů. V souladu se čl. 6 odst. 1 GDPR může správce bez souhlasu subjektu údajů zpracovávat tyto údaje:

- subjekt údajů udělil souhlas pro jeden či více konkrétních účelů,
- zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů,
- zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje,
- zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby,
- zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce,
- zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů.

XI.

Práva subjektů údajů

1) V souladu s čl. 12 GDPR informuje správce na žádost subjektu údajů subjekt údajů o právu na přístup k osobním údajům a k následujícím informacím:

- účelu zpracování,
- kategorii dotčených osobních údajů,
- příjemci nebo kategorie příjemců, kterým osobní údaje byly nebo budou zpřístupněny,
- plánované době, po kterou budou osobní údaje uloženy,
- veškeré dostupné informace o zdroji osobních údajů,
- pokud nejsou získány od subjektu údajů, skutečnosti, zda dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování.

2) Každý subjekt údajů, který zjistí nebo se domnívá, že správce nebo zpracovatel provádí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s ochranou soukromého a osobního života subjektu údajů nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může:

- požádat správce o vysvětlení,
- požadovat, aby správce odstranil takto vzniklý stav, zejména se může jednat o blokování, provedení opravy, doplnění nebo vymazání osobních údajů,
- je-li žádost subjektu údajů podle odstavce 1 shledána oprávněnou, správce odstraní neprodleně závadný stav,
- nevyhoví-li správce žádosti subjektu údajů podle odstavce 1, má subjekt údajů právo obrátit se přímo na dozorový úřad, tedy Úřad na ochranu osobních údajů,
- postup podle odstavce 1 nevyklučuje, aby se subjekt údajů obrátil se svým podnětem na dozorový úřad přímo,
- správce má právo za poskytnutí informace požadovat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace.

Toto prohlášení je veřejně přístupné na internetových stránkách správce <http://www.fato.cz/aktuality>.